

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

OBI/47/2503177.Umowa- KJ07602/25

Branża : Elektryczna
Obiekt : Budowa linii kablowej nn
- kategoria XXVI

Adres obiektu : Gaj gm. Wierzbinek

Jednostka ewidencyjna: Gmina Wierzbinek; Obręb 0004 Gaj
Działki nr : 98;97;100

Inwestor : ENERGA- OPERATOR SA
Ul. Marynarki Polskiej 130 80-577 Gdańsk

Rychwał: lipiec 2025r.

EGZ Nr.....

PROJEKTOWAŁ: Maciej Bartczak

mgr inż. Maciej Bartczak
upr. nr GPB.1.7342-26/97
do projektów, kierów i nadziorów robotami bez
ograniczeń w zakresie: montażu, instalacji i urządzeń elektr.
ul. Żurawia 8A, 62-570 Rychwał

- części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ Babiak
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia.
 - System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Wymagana jest dokumentacja projektowa.
 - Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
 - Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- nie dotyczy
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- nie dotyczy
- 12.4. Inne wymagania:
- nie dotyczy
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na

zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kalisz Bernard

OPRACOWAŁ

tel. 632617738

Inżynier Wiodący

ds. Przyłączeń

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

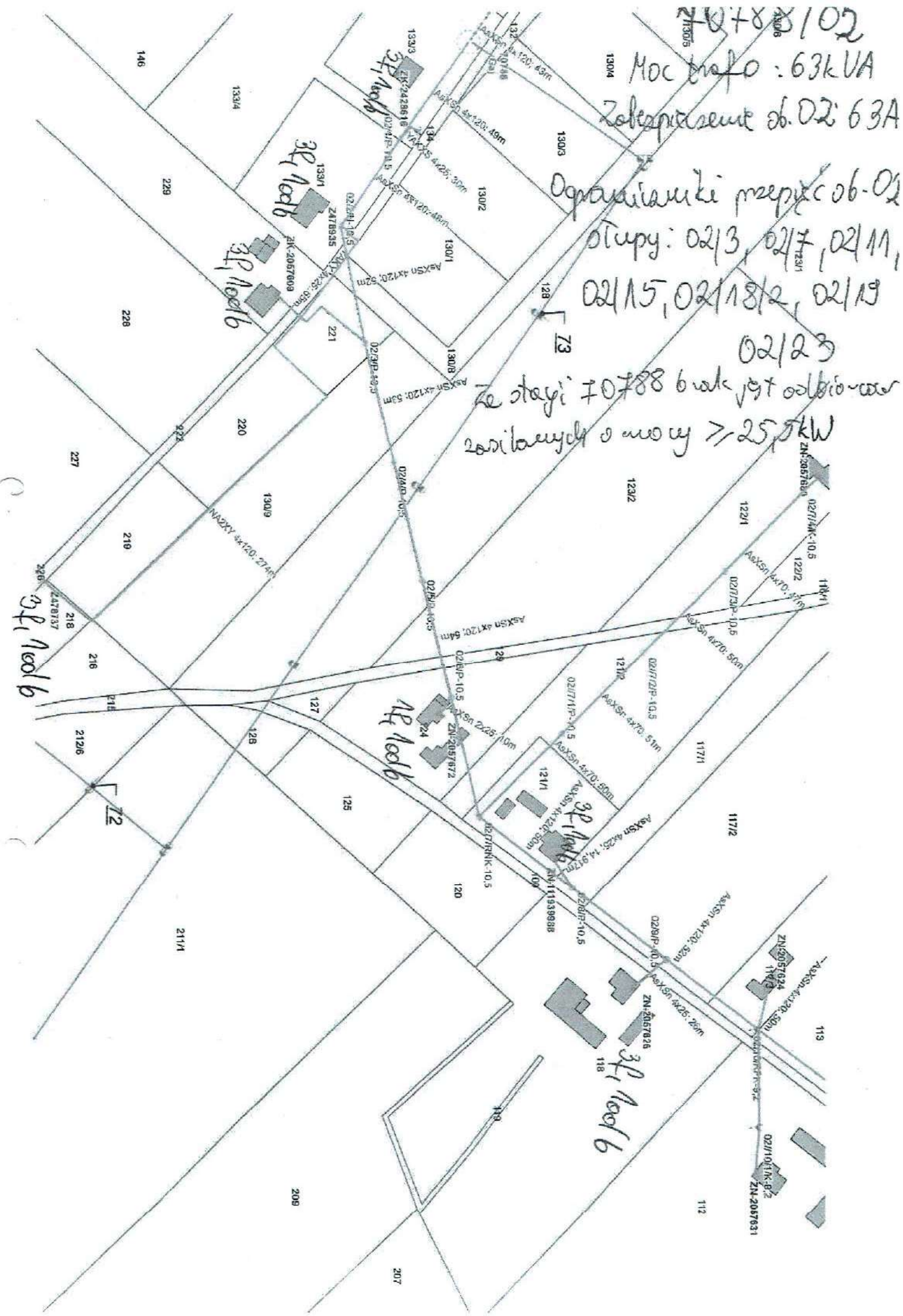
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kole
ul. Toruńska 96, 62-600 Kolo

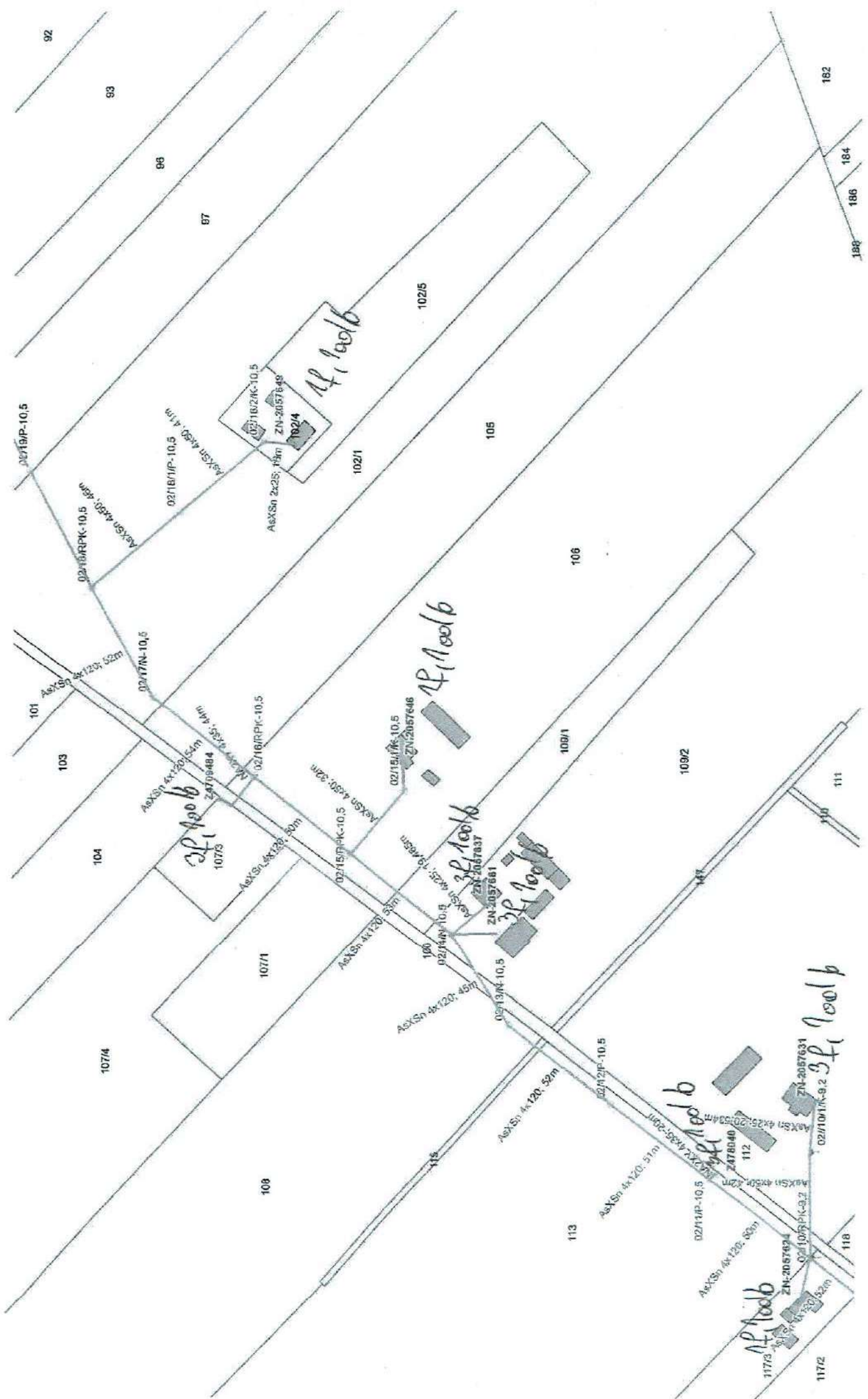
70788/02

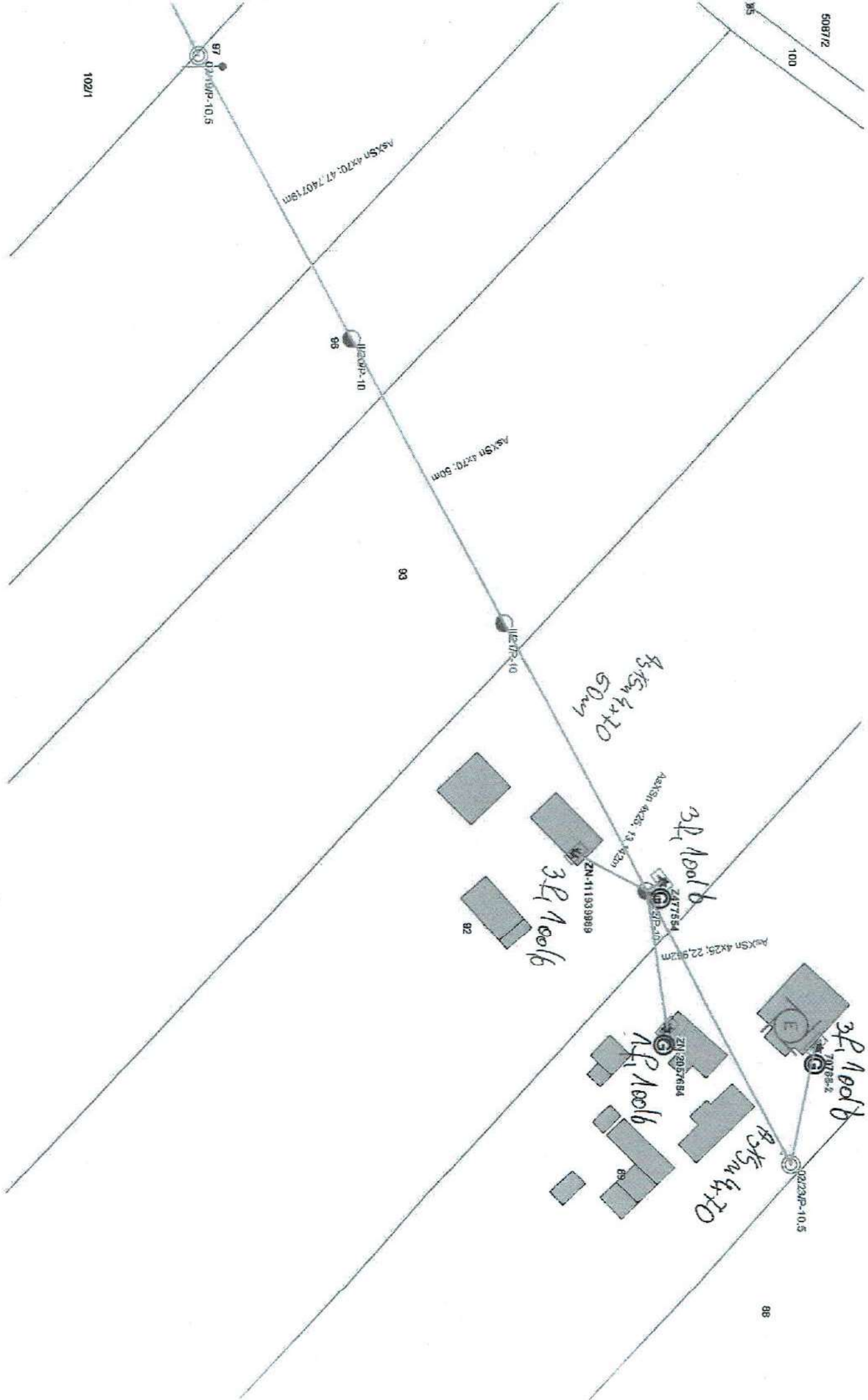
Moc trafo: 63kVA
Zobowiązanie ob. OZ: 63A

Ograniczanie przepływu ob. OZ
Stopy: 02/3, 02/7, 02/11,
02/15, 02/18/2, 02/19

02/23
Ze stacji 70788 brak jest odbiorców
zasilanych o mocy ≥ 25 kW







508712

100

102/1

ASXSn 4x70: 47.740719m

ASXSn 4x70: 50m

ASXSn 4x70: 50m

ASXSn 4x70 50m

ASXSn 4x25: 13.412m

ASXSn 4x25: 22.9927m

ASXSn 4x70

3E 100lb

AF 100lb

3E 100lb

97

96

93

92

92

92

92

92

92

92

92

92

92

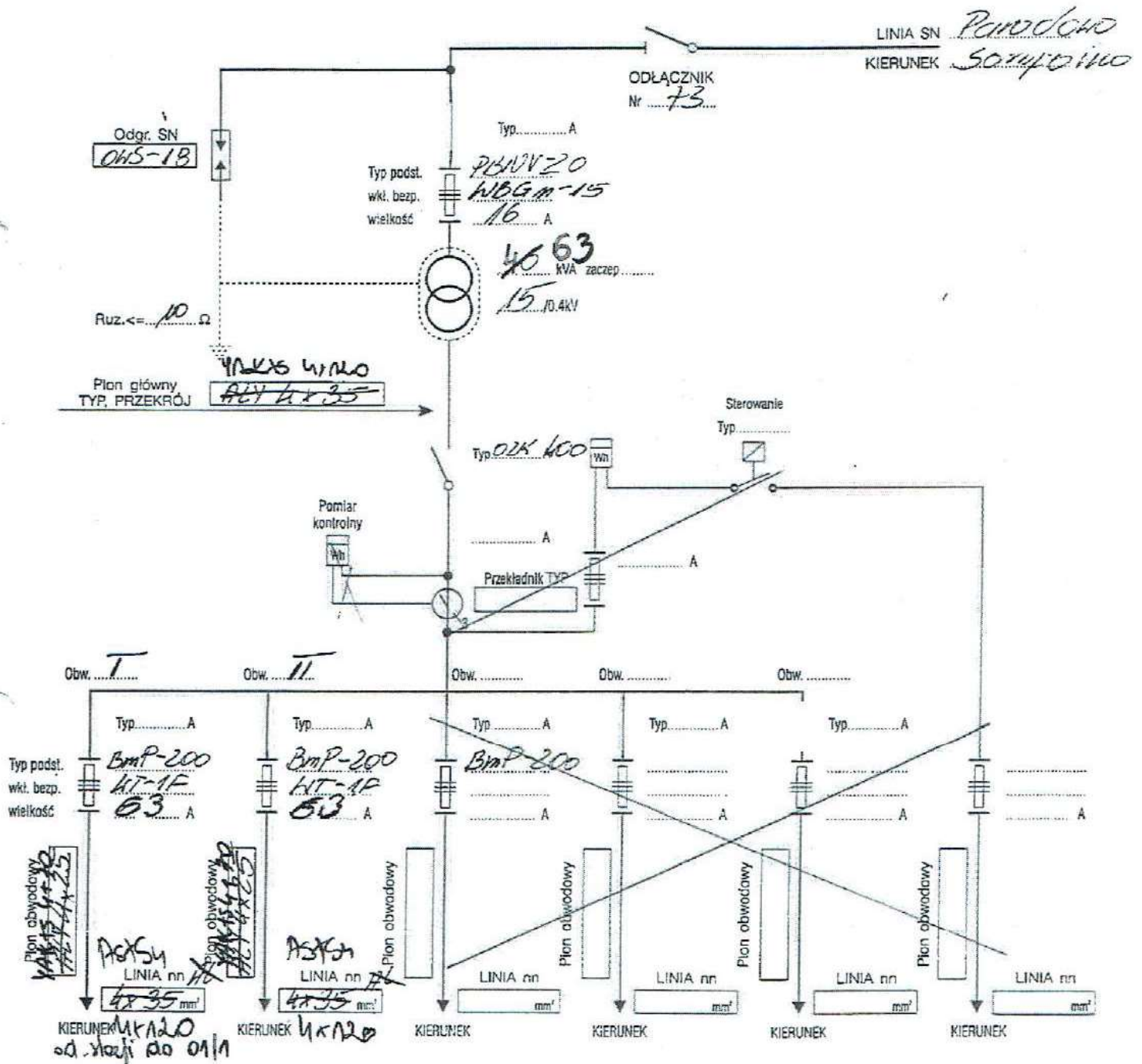
92

92

92

98

Schemat stacji transformatorowej

Typ ZH-153 Nr 10788 Miejscowość Goc...

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 roku, poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1691) po rozpoznaniu wniosku złożonego przez pełnomocnika Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

orzekam

- I. Zezwolić przedsiębiorstwu Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku na budowę linii kablowej 0,4 kV zaprojektowanej w pasie drogowym drogi gminnej położonej w obrębie ewidencyjnym Gaj. gm. Wierzbinek oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 100, po spełnieniu następujących warunków:
 1. Uzgodnia się lokalizację budowy linii kablowej niskiego napięcia nn-0,4 kV zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu.
 2. Projektowaną w pasie drogi gminnej linię kablową należy zlokalizować w nurze osłonowej w sposób umożliwiający Gminie Wierzbinek bezkonfliktowe przebudowanie lub wyremontowanie w przyszłości drogi. Przejście pod drogą gminną należy przedłużyć i wykonać metodą przecisku w nurze ochronnej do granicy zajmowanego pasa drogowego.
 3. Wszystkie urządzenia wzniesione powyżej gruntu należy zlokalizować w odległości 0,5 m od granicy działki sąsiedniej (zachować tzw. „skrajnię”).
 4. Po zakończonych pracach należy poinformować Wójta Gminy Wierzbinek o ich zakończeniu.
 5. Wójt Gminy nie ponosi odpowiedzialności za kolizję zaprojektowanej infrastruktury z innymi urządzeniami zlokalizowanymi w pasie drogowym.
 6. Urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą powinny odpowiadać wymogom zawartym w §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1518).
 7. Niniejsza decyzja jest ważna na okres 3 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków lub w przypadku, gdy inwestycja nie została wykonana.

Uzasadnienie

W dniu 29 stycznia 2026r. P. Maciej Bartczak, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PPHU "ELBUD-B" Maciej Bartczak, ul. Żurawin 8a, 62-570 Rychwał – występujący w imieniu i na rzecz ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Kaliszu zwrócił się do Urzędu Gminy w Wierzbinku o uzgodnienie budowy linii kablowej niskiego napięcia nn-0,4 kV zaprojektowanej na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 100 położonej w obrębie ewidencyjnym Gaj. gm. Wierzbinek. W uznanu zarządcy drogi, w dniu wydawania niniejszej decyzji, w sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych, uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie linii kablowej w pasie drogi gminnej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 100 położonej w obrębie ewidencyjnym Gaj. gm. Wierzbinek.

Lokalizacja m. powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
3. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych;
 - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 wyżej powołanej ustawy;
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
5. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zabezpieczyć teren robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.
6. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 ustawy Prawo budowlane.
7. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie art. 40. ust. 12 ustawy o drogach publicznych.
8. Wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1154 ze zm.).

Otrzymują strony postępowania:

1. Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk (Inwestor)
Pełnomocnik:

2. a/a

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu

WÓJT

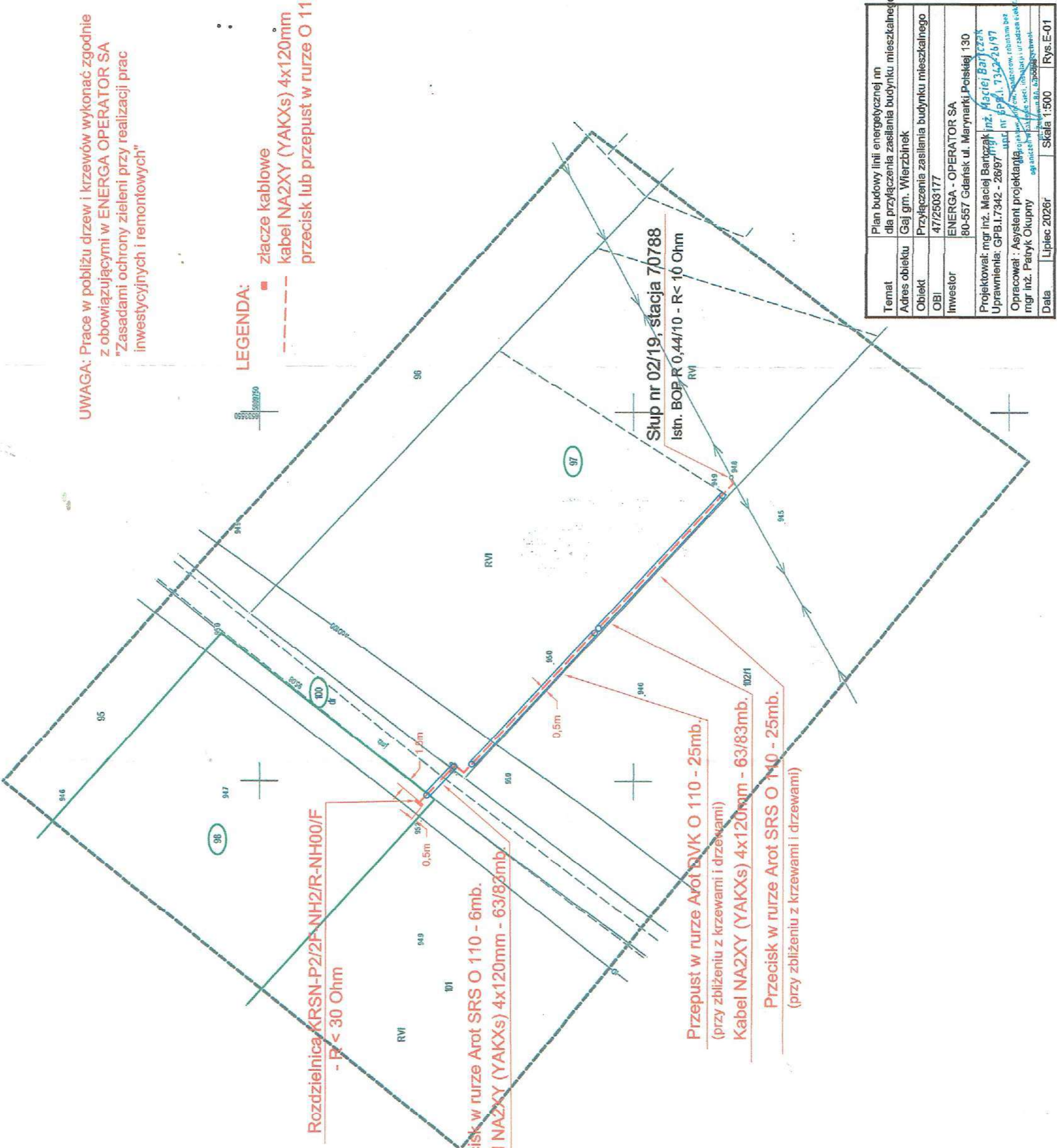
Województwo Wielkopolskie

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych		Z.40600.414.2026	
Położenie obszaru opracowania		Gaj	
62-610 Sompolno			
Jednostka ewidencyjna		301013_2	
nazwa		Wierzbinek	
Identyfikator nazwa		0004	
Obręb ewidencyjny nazwa		Gaj	
Skala mapy		1 : 500	
Nazwa układu współrzędnych		2000/6	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		PL-EVRF2007-NH	
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi i uwzględnienia w tablicy włączenia	
KARYKOWSKI GEODEZJA, MARCIN KARYKOWSKI Honoratka 18, 62-561 Ślesin NIP 6653002585 REGON 364643397 tel. 695 210 280 karykowski.geodezja@gmail.com Nazwa wykonawcy			
Marcin Karykowski inż. geodeta Honoratka 18, 62-561 Ślesin tel. 695 210 280			
Inicjał i nazwisko geodety który opracował mapę			
Data opracowania mapy		02.02.2026r.	
Poświadczam że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opis techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia			
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych		Z.40600.414.2026	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie		Starosta Koniński	
Wykonawca prac geodezyjnych		Karykowski Geodezja, Marcin Karykowski	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji		Protokół z weryfikacji nr P.3010.2026.455 z dnia 02.02.2026r.	
Inicjał i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac			

UWAGA: Prace w pobliżu drzew i krzewów wykonać zgodnie z obowiązującymi w ENERGA OPERATOR SA "Zasadami ochrony zieleni przy realizacji prac inwestycyjnych i remontowych"

LEGENDA:

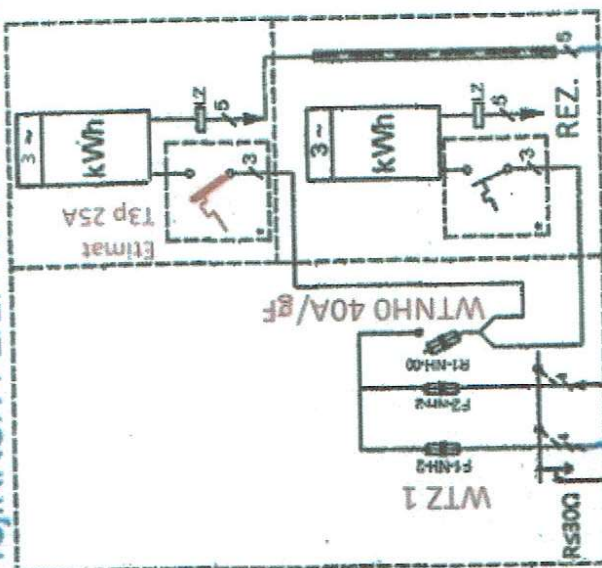
- złącze kablowe
- - - kabel NA2XY (YAKXs) 4x120mm
- przecisk lub przepust w rurze Ø 110



Temat	Plan budowy linii energetycznej nn dla przyłączenia zasilania budynku mieszkalnego
Adres obiektu	Gaj gm. Wierzbinek
Obiekt	Przyłączenia zasilania budynku mieszkalnego
OBI	47/2503177
Inwestor	ENERGA - OPERATOR SA 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130
Projektował:	mgr inż. Maciej Bartczak
Uprawnienia:	GPB.I.7342 - 26/97
Opracował:	mgr inż. Patryk Okupny
Data	Lipiec 2026r
Skala	1:500
Rys.	E-01

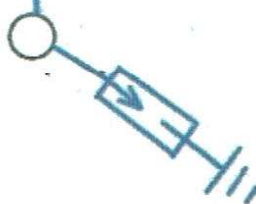
Z4710122

Proj.KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



st.02/19 kier.70788

Proj.NA2XY (YAKXS) 4x120mm²-63m/83m



Istn.

plaskownik oc.Fe/Zn

25x4mm-5m

Ułożony pod kablem

pręt oc. śr.16mm-9m

dz.nr 98

mgr inż. Maciej Bartoń

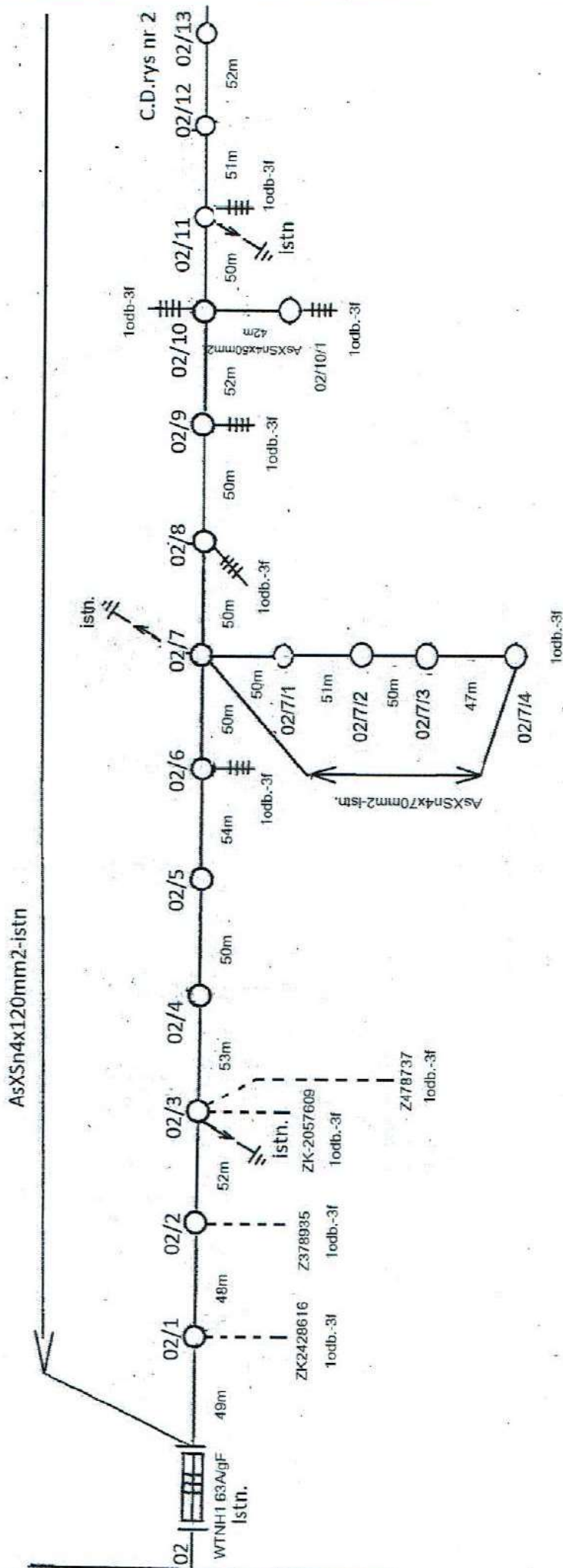
upr. nr GPB.L.742-26/97

dla projektu, kierownik nadzoru robotami bez
osobistego nadzoru, instalacji urządzeń elek.

ul. Żurawia 8A, 62-500 Rychtal

Schemat kablowej rozdzielnicy szafowej Gaj

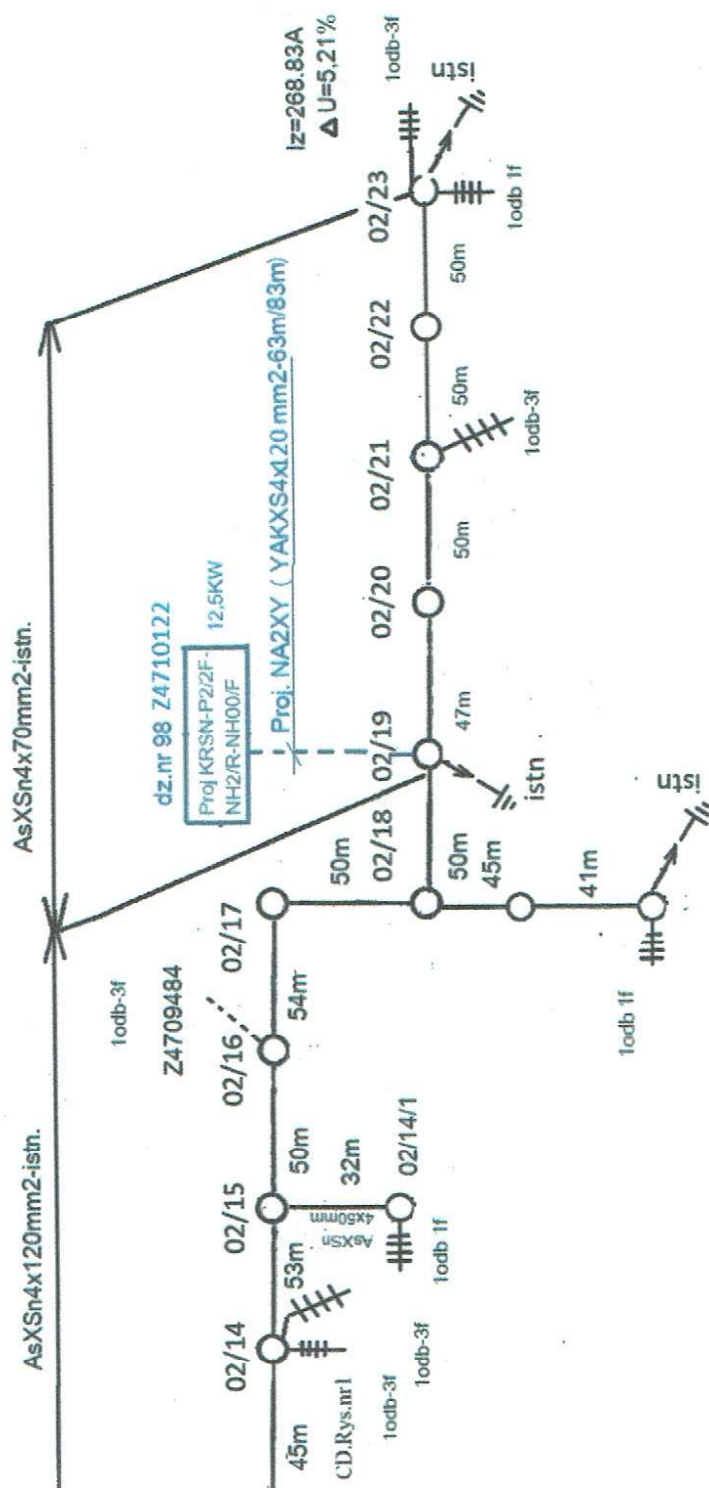
OBI/47/2503177



mgr inż. Maciej Bartczak
upr. nr GPB-A.7342-26/97
do projektowania, kierowania i nadzoru nad robotami bez
ograniczenia zakresu sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
ul. Żurawin 8A, 62-570 Rychtal

Schemat linii nn ze stacji tr. 70788/02 w
m.Gaj OBI/47/2503177

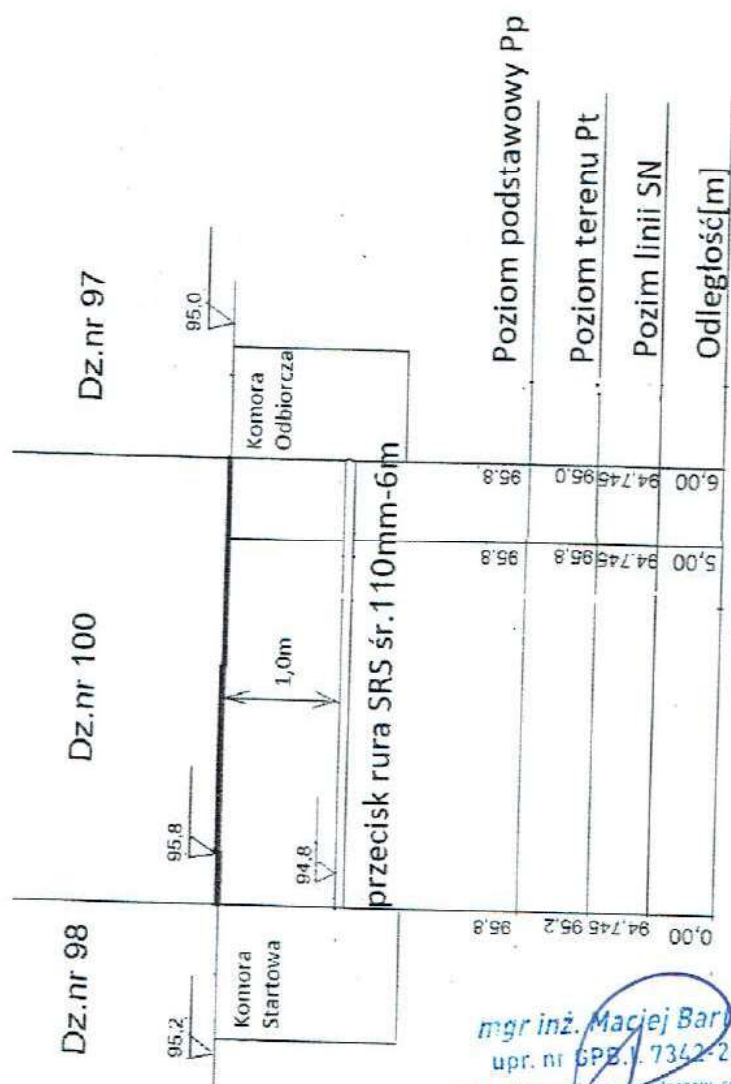
Rys.nr 1



Schemat linii nn ze stacji tr. 70788/02 w
m.Gaj OBI/47/2503177
Rys. nr 2

inż. inż. Maciej Bartłomiej
upr. ni. GPB.1. 7242-26/97
do projektu, kierownik robót, robotami bez
osobnego w z tym czasie, instalacji i urządzeń elek.
ul. Żurawia 8, 62-570 Rychtal

Uwaga: Przed przystąpieniem do wykonania przecisku należy zlokalizować wszystkie media metodą przekopów próbnych wykonanych ręcznie.

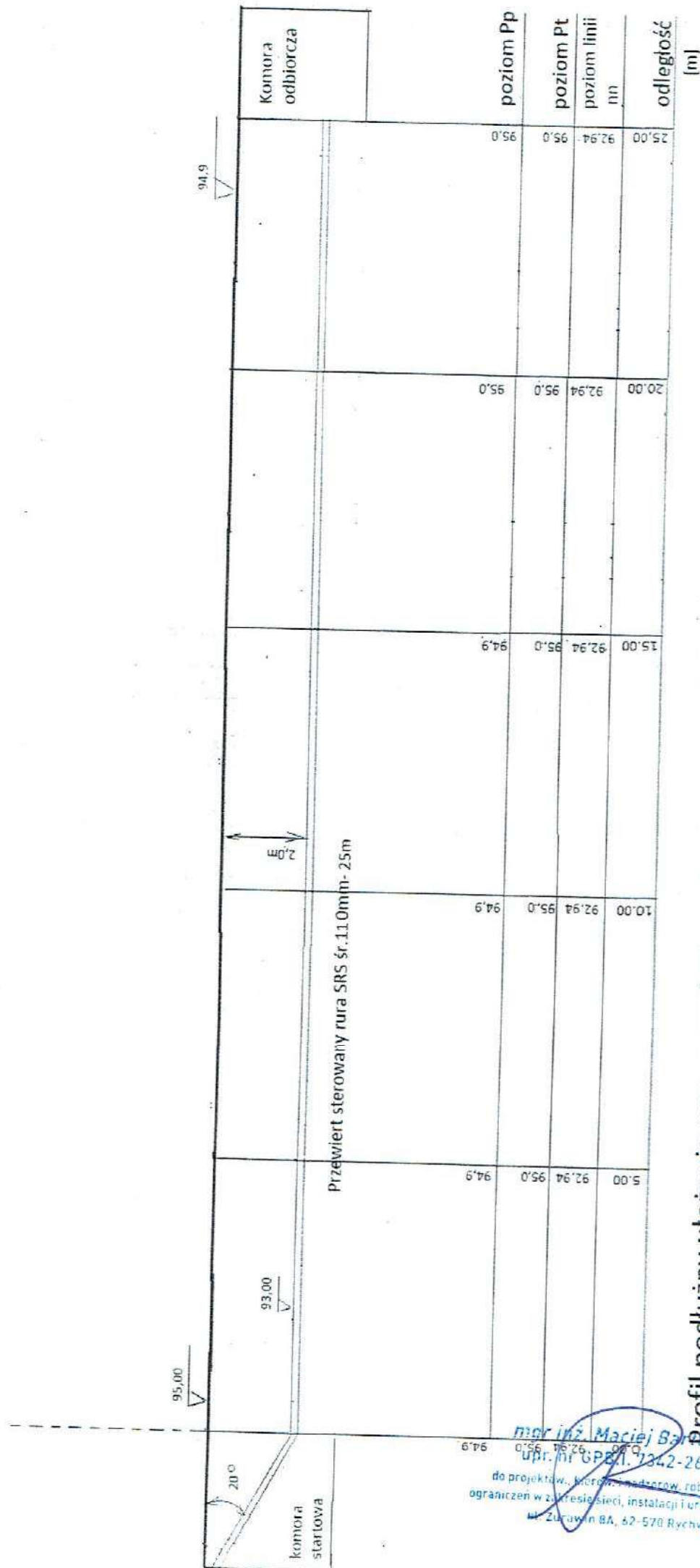


mgr inż. Maciej Barczak
upr. nr GPB.V. 7342-26/97
do projektow., kierown. nadziorow, robotami budowlanymi
ograniczen w zakresie sieci, instalacji i urzadzen elektrycznych
ul. Zurawin 6A, 62-570 Rychtal

Skrzyżowanie z drogą gminną dz.nr 100 w m.Gaj

Skala 1:100 OBI/47/2503177

Uwaga: Przed przystąpieniem do wykonania przewiertu, należy zlokalizować wszystkie media metodą przekopów próbnych wykonanych ręcznie



Profil podłużny ułożenia rury przewiertem sterowanym pod drzewami

w miejscowości Gaj gm. Wierzbinek dz.nr 97

OBI/47/2503177 Skala 1:500.

mgr inż. Maciej Baranowski
upr. nr 6821.7342-26/97
do projektów, kierownictwa nadzoru, robotami bez
ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr.
ul. Żurawin BA, 62-570 Rychtal